



# GEMEINDE BÜTTENHARDT

## Kommentar zur Rechnung 2016

Geschätzte Dorfbewohner,  
liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Die ersten Einfamilienhäuser im neuen Wohnviertel unseres Dorfes sind fertig gestellt und schon kehrt Leben ins Gebiet der „Langärgete“ ein. Die im vergangenen Jahr generierten Einnahmen durch Landverkäufe entsprachen nicht nur weitgehend den budgetierten Zahlen, sie waren auch massgeblich dafür verantwortlich, dass Büttenhardt in der Rechnung 2016 mit einem Rekordergebnis aufwarten darf! Mit dem Buchgewinn aus den Landverkäufen wurde ein Ertragsüberschuss von über **1.22 Mio.** Franken erwirtschaftet. Der Gemeinderat hat sich Gedanken gemacht, wie mit den erwirtschafteten Mitteln am besten umzugehen ist. Man ist zum Schluss gekommen, dass 65% des Ertragsüberschusses verwendet werden sollen, um **Vorfinanzierungen** von schon bewilligten Objekten zu machen. Die Details wollen Sie bitte den unten aufgeführten Konten entnehmen. Mit diesen Massnahmen präsentiert sich die Rechnung 2016 wie folgt:

- Abschreibungen CHF 171'827.35 (budgetiert waren CHF 125'000.00)
- Der Gesamtaufwand belief sich auf **CHF 2'065'076.99** (1'265'076.99 + 800'000.00 Vorfinanzierungen)
- Der Gesamtertrag liegt bei **CHF 2'490'932.66**, was einen **Ertragsüberschuss** von **CHF 425'855.67** ergibt. Nachstehend finden Sie einige Detailerläuterungen zu einzelnen Konten:

Konto:	Kommentar
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>
<b>011.3100</b>	Höhere Ausgaben durch Druck von Stimmrechtsausweisen und Stimmcouverts.
<b>013.3190</b>	Die höheren Ausgaben betreffen: - Kursbesuche von Gemeinderatsmitgliedern - Weihnachtessen Gemeinderat (bisher auf Konto 029.3190 gebucht) - Beitrag Gemeindepräsidenten-Verband SH
<b>020.3180</b>	Sämtliche Portoausgaben (Kanzlei/Gemeinderat/Zentralverwaltung) werden neu auf dieses Konto gebucht.
<b>020.3190</b>	Die Datenübernahme auf Gemowin von CHF 2'754.00 (neu auf Server KSD).
<b>024.3180</b>	Kosten BWP, Nachführung Leitungskataster
<b>090.3140 und 219.3140</b>	Auf diesen Konten wurde zu hoch budgetiert
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE SICHERHEIT</b>
<b>104.3180</b>	Die Berufsbeistandschaft hat für die Mandatsführung nachträglich die Jahre 2012 bis 2015 in Rechnung gestellt.
<b>140.3800</b>	Teil-Vorfinanzierung des Feuerwehrmagazins in Lohn <b>CHF 200'000.00</b>
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b>
<b>210.3020</b>	Im Budget ging man von höheren Lohnkosten aus. (aktuell jüngere Lehrkräfte)

<b>219.3010 und 090.3010</b>	Die Ausgaben für diese beiden Konten setzen sich gemäss Reglement aus folgenden Kosten zusammen: - Besoldung Pedellin - Stellvertreterin (4 Wochen) Reinigung EG & OG - Besoldung des Aussen-Pedellen
<b>219.3120</b>	Mehrkosten verursacht durch Heizungs-Reparatur (CHF 1'385.20)
<b>220.3620</b>	Zusätzlicher Aufwand
<b>3</b>	<b>KULTUR / FREIZEIT</b>
<b>330.3141</b>	Ausgaben für: Renovation Brennholzschof Grillplatz / Cheminéeholz / kleinere Aufwendungen Blumenschmuck „blaue Kübel“ / Hebebühne für Fahnenmontage und -demontage
<b>390.3620</b>	Höhere Ausgaben für die Friedhof-Toilette (Leerung des Tanks)
<b>4</b>	<b>GESUNDHEIT</b>
<b>5</b>	<b>SOZIALE WOHLFAHRT</b>
<b>586.3660</b>	Aufwand für Unterstützungen. (Solche Kosten lassen sich nicht budgetieren, da nicht vorhersehbar)
<b>586.3661</b>	Beschäftigungsprogramm Stiftung Impuls.
<b>589.3511</b>	Büttenhardts Beitrag ans Asylwesen. (keine aufgenommenen Bewerber seit Mai 2016)
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>
<b>620.3130</b>	Sanierung der Strassenbeleuchtung im Wohngebiet Cholrüti.
<b>620.3800</b>	Vorfinanzierung für die Sanierung der Freudentalstrasse <b>CHF 150'000.00</b>
<b>7</b>	<b>UMWELT UND RAUMORDNUNG</b>
<b>700.3800</b>	Teil-Vorfinanzierung der Wasserleitungen <b>CHF 450'000.00</b>
<b>720.3180</b>	Kosten für KBA Hard und Kehrriechtabfuhr.
<b>720.3187</b>	Entsorgung von Grün-Gut. Säuberung des „Schuttlochs“.
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>
<b>810.3010</b>	Die Besoldung des Förster von CHF 1'080.00 wurde irrtümlich nicht budgetiert.
<b>8</b>	
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>
<b>900.4000.</b> <b>900.4001</b> <b>900.4002</b> <b>900.4003</b> <b>900.4004</b> <b>900.4030</b>	Erfreulicherweise konnte unsere Gemeinde bei den Einkommens- und Vermögenssteuern natürlicher Personen um gut 5% zulegen. Bei den Einkommenssteuern juristischer Personen betrug der Anstieg sogar fast 21%. Ausländer mit ehemals B-Status haben jetzt C-Bewilligung was auch im Bereich Quellensteuer (tiefer) zum Ausdruck kommt. Die Einnahmen bei den Zu- und Abrechnungen von Vorjahren natürlicher und juristischer Personen entwickelten sich im erwarteten Rahmen. Die Einnahmen bei den Grundstücksteuern sind sogar über Erwarten positiv.
<b>920.4440</b>	Da unsere Gemeinde finanztechnisch weiter zulegt, hat sich der Beitrag aus dem Finanzausgleichfonds um fast 14% reduziert.
<b>940.3220</b>	Der Buchgewinn für den Landverkauf „Langärgete“ beläuft sich für das Jahr 2006 auf CHF 1.208'030.00!
	<b>Abschreibungen</b>
<b>990.3313</b>	Der guten Finanzlage sei Dank, dass bei den Strassenbauinvestitionen grosszügig abgeschrieben werden kann.

<b>990.3314</b>	In der Rechnung 2017 (siehe Budget 2017) werden auf diesem Konto die restlichen CHF 20'000.00 noch abgeschrieben!
<b>990.3315</b>	Dieses Konto ist jetzt <b>vollständig</b> auf NULL abgeschrieben. Bei der Budgeterstellung 2016 wurde dem Umstand, dass per Ende 2015 auch abgeschrieben wird, zu wenig Beachtung geschenkt, weshalb im Budget ein zu hoher Betrag ausgewiesen wurde.
<b>990.3318</b>	Auf diesem Konto handelt es sich um die letzte Abschreibungsrate!

## INVESTITIONSRECHNUNG

<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE SICHERHEIT</b>
<b>140.5031</b>	Der Baubeginn beim zentralen Feuerwehrmagazin in Lohn hat sich verzögert. Eine erste à-Konto-Zahlung wurde geleistet.
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>
<b>620.5011</b>	Die Sanierung Zufahrt Ferienhaus wurde erst an der Gemeindeversammlung traktandiert bzw. gutgeheissen - also nach Budgeteingabe, weshalb diese Investition im Budget fehlt.
<b>620.5014 und 620.5015</b>	Die Kosten für die Oberdorfstrasse blieben knapp unter dem budgetierten Betrag
<b>620.5017</b>	Für die Sanierung der hinteren Freudentalstrasse wurden erste Kosten fällig. Der Rest wird vorfinanziert (siehe auch Konto 620.3800 in der Laufenden Rechnung).
<b>7</b>	<b>UMWELT UND RAUMPANUNG</b>
<b>700.5012</b>	Der in der Investitionsrechnung aufgeführte Betrag von CHF 80'000.00 sind Ausgaben für den Ausbau der 1. Etappe. Die Zusatzkosten der 2. Etappe sollten aber den budgetierten Gesamtwert nicht übersteigen.
<b>700.5013</b>	Die Gesamtkosten für die Sanierung der Wasserleitung Cholrüti entsprechen dem Budget.
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>
<b>942.7090 ff. 942.7091 942.7092</b>	Kosten für die Erschliessung und Grundbuchgebühren wurden irrtümlich nicht budgetiert.
<b>942.7921 und 942.8000</b>	Budgetiert waren 4 Grundstückverkäufe à durchschnittlich CHF 312'500.00 für das Jahr 2016. Diese wurden auch realisiert. 2 Parzellen waren aber ein wenig kleiner, weshalb der Ertrag ein wenig tiefer ausfiel.

### Gemeinde Büttenhardt

Der Finanzreferent:  
Moritz Marcuzzi