



Protokoll

der
ordentlichen Gemeindeversammlung

vom
24. Juni 2021, 19.30 Uhr

in
der Aula Schulhaus Büttenhardt

Vorsitz: Alex Schlatter, Gemeindepräsident
Protokoll: Monika Hedinger, Gemeindeschreiberin
Stimmzähler: Petra Wiese und Livia Schwyn
Anwesend: 47 Stimmberechtigte
absolutes Mehr 24 Stimmen

Traktanden:

1. Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 27. November 2020
2. Jahresrechnung 2020 der Gemeinde Büttenhardt
3. Stand Siedlungsentwicklungsstrategie
4. Verschiedenes

Gemeindepräsident Alex Schlatter begrüsst die Stimmberechtigten, speziell die ehemalige Gemeindepräsidentin Silvia Sigg. Weiter ist auch Janine Gossweiler, Zentralverwalterin und Rainer Schmid aus Büttenhardt als Gäste anwesend.

Von den gewählten Stimmenzähler ist Livia Schwyn und Petra Wiese anwesend.

Der **Vorsitzende** stellt die Traktandenliste zur Diskussion. Nachdem keine Änderungen oder Ergänzungen gewünscht werden, kann mit der Beratung der Geschäfte begonnen werden.

Traktandum 1; Protokoll

Das Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 27. November 2020 konnte auf der Homepage der Gemeinde eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei angefordert werden. Es wird nicht verlesen. Die Mitglieder der Rechnungsprüfungskommission und der Gemeinderat haben das Protokoll geprüft und für in Ordnung befunden.

Antrag: **Der Gemeinderat beantragt die Genehmigung des Protokolls der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 27. November 2020.**

Abstimmung: **In der durchgeführten Abstimmung wird das Versammlungsprotokoll vom 27. November 2020 einstimmig genehmigt.**

Traktandum 2; Jahresrechnung 2020

Finanzreferent Moritz Marcuzzi verweist auf den umfassenden Kommentar, welcher den Stimmberechtigten zusammen mit der Einladung zugestellt wurde. Die Rechnung schliesst bei einem Gesamtertrag von **CHF 1'379'293.71** und einem Gesamtaufwand von **CHF 1'331'187.31** mit einem Ertragsüberschuss von **CHF 48'106.40** ab.

Die Abfallwirtschaft muss selbsttragend sein, weist jedoch ein Minusbetrag von CHF 2'395.45 auf. Der Gemeinderat wird Lösungen suchen, damit dieser Bereich ausgeglichen sein wird.

Die für 2020 budgetierte Sanierung der Wasserleitung Zelgliweg wird auf 2021 verschoben.

Weiter musste das Eigentum der Gemeinde aufgrund HRM2 aufgewertet und aktiviert werden. Somit wird das Finanzvermögen neu mit CHF 4'719'261.60 ausgewiesen. Die flüssigen Mittel sind neu auf 2 Konten verteilt. Glücklicherweise konnten die Konten ohne Negativzinsen abgeschlossen werden.

Die Jahresrechnung 2021 wird voraussichtlicherweise mit einem Verlust abschliessen.

In den nächsten 4-5 Jahren sind mit Investitionen von rund CHF 1 Mio. zu rechnen.

Weiter informiert **Finanzreferent Moritz Marcuzzi** über den Bilanzanpassungsbericht. In diesem einmaligen Bericht werden die Anpassungen von HRM1 auf HRM2 dargestellt und muss von Souverän abgenommen werden.

Thomas Buchmann stellt die Frage, wie viele zusätzliche Stellen für das Studium der neuen Unterlagen infolge HRM2 geschaffen wurden.

Er selbst hat Mehraufwendungen von 30 h für das Studium und die Ausarbeitung der Unterlagen, so **Finanzreferent Moritz Marcuzzi**.

Nachdem das Wort nicht weiter verlangt wird ersucht **Gemeindepräsident Alex Schlatter die Rechnungsprüfungskommission** den Revisorenbericht zu verlesen.

Im Namen der Rechnungsprüfungskommission beantragt **Cyril Schiendorfer** der Versammlung, die Jahresrechnung 2020 der Gemeinde Büttenhardt zu genehmigen.

In der durchgeführten Abstimmung genehmigt die Versammlung die Jahresrechnungen 2020 der Gemeinde Büttenhardt einstimmig.

Weiter stellt **Gemeindepräsident Alex Schlatter** den Antrag den Bilanzanpassungsbericht zu genehmigen.

Die Versammlung genehmigt den Bilanzanpassungsbericht einstimmig.

Finanzreferent Moritz Marcuzzi bedankt sich bei der Rechnungsprüfungskommission sowie bei der Zentralverwaltung für ihre geleistete Arbeit. Weiter informiert er, dass für die Jahresrechnung 2020 eine externe Revisionsstelle beigezogen wurde, welche sich sehr bewährt hat.

Gemeindepräsident Alex Schlatter dankt Finanzreferent Moritz Marcuzzi sowie Zentralverwalterin Janine Gossweiler für die zuverlässige Rechnungsführung.

Traktandum 3 Stand Siedlungsentwicklungsstrategie

Baureferent Marcel John informiert über den Stand der Siedlungsentwicklungsstrategie.

Der kantonale Richtplan gibt den Gemeinden vor, eine Strategie über die Siedlungsentwicklung zu erarbeiten. Die Siedlungsentwicklungsstrategie soll der Gemeinde aufzeigen, wie sie sich mittel- bis langfristig räumlich und baulich entwickeln soll. Es sollen Möglichkeiten aufgezeigt werden wie sich Wohnraum, Arbeit, Verkehr und Freizeit sowie Grün- und Freiräume in der Siedlung weiterentwickeln sollen. Zum Beispiel ein Dorfplatz an zentraler Stelle.

Ein zentrales Thema der Strategie wird zudem eine Arbeitszone (Gewerbezone) und die Entwicklung nach innen sein. Es müssen zudem Aussagen über Bauzonenreserven, Bauzonendimensionierung und dem langfristigen Siedlungsrand gemacht werden.

Der Gemeinderat wird die Bevölkerung frühzeitig in die Ausarbeitung mit einbeziehen. Zurzeit werden Grundlagen erarbeitet, welche dem Bericht überführt werden. Als weiterer Schritt ist der Einbezug der Bevölkerung geplant.

Der Vorabzug der Siedlungsentwicklungsstrategie wurde Mitte März mit der Behörde besprochen. In der Zwischenzeit wurde der Bericht ergänzt. Dieser liegt zirka Ende Juni 2021 vor. Noch im Juni wird eine Ortsbesichtigung mit der involvierten Behörde erfolgen, damit eine Aufarbeitung des Erläuterungsberichtes erfolgen kann. Mit einer Informationsveranstaltung wird die Bevölkerung in die Ausarbeitung miteinbezogen.

Diese ist im September 2021 geplant und wird frühzeitig auf der Homepage sowie in der Gmaandsposcht publiziert.

Ruedi Gusset möchte wissen, welche Stellen in diesen Prozess involviert sind.

Baureferent Marcel John informiert, dass das Planungs- und Naturschutzamt als Ansprechpartner gilt. Die Zusammenarbeit hat sich bis jetzt sehr bewährt.

Kann der Gemeinderat die Planer für die Ortsbesichtigung bestimmen, möchte **Peter Waldvogel** wissen.

Baureferent Marcel John beantwortet, dass der Gemeinderat Büttenhardt ein Ingenieurbüro für die Ausarbeitung beauftragt hat.

Gemeindepräsident Alex Schlatter ergänzt, dass sich Susanne Gatti sowie Claudia Härdi von Seiten der kantonalen Behörde mit dieser Strategie befassen.

Gemeindepräsident Alex Schlatter bedankt sich bei Baureferent Marcel John für diese Informationen.

Traktandum 4 Verschiedenes

Schulreferent Christian Amsler informiert, dass Verbandsschulbehördenpräsidentin Beatrice Heinemann per Ende Dezember 2021 von ihrem Amt zurücktreten wird. Interessierte Personen können sich bis 30. Juli 2021 bei ihm melden. Die Wahl für die Neubesetzung wurde auf den 26. September 2021 festgesetzt.

In rund 2 Wochen wird die neue Homepage der Gemeinde Büttenhardt aufgeschaltet sein. Auch der E-Mail-Account wird von derselben Firma betreut, so **Finanzreferent Moritz Marcuzzi**.

Gemeindepräsident Alex Schlatter teilt mit, dass die budgetierten Kanalaufnahmen zurückgestellt wurden und für das Jahr 2022 neu budgetiert werden. An der letzten gemeinsamen Sitzung zur Ausarbeitung des generellen Entwässerungsplanes wurden den Gemeinden nahe gelegt auch den Zustand der Privatanschlüsse mittels Kanal-TV zu erfassen. Somit können Privateigentümer in die Pflicht genommen werden, diese zu sanieren. Laut Schätzungen werden sich die Kosten auf ca. CHF 70'000.00 – 80'000.00 belaufen.

Weiter wurde der obere Dorfbrunnen saniert. Dieser Muschelkalkbrunnen aus dem Aargau wurde 1861 erstellt und hatte grössere Schäden als erwartet. Falls möglich wird die Sanierung über den Rosmarie Brütsch-Fonds abgerechnet. Auch kann eventuell mit Subventionen der Denkmalpflege gerechnet werden.

Jolanta Oberli bedankt sich im Namen des Quartiers Langärgete für das aufgestellte Bänkli.

Peter Waldvogel kritisiert die neue Panoramatafel. Das Foto ist verzogen und das aufgezeichnete Panorama ist vom Wald verdeckt. Welches Büro wurde mit den Arbeiten beauftragt?

Die Panoramatafel wurde von der Firma Swisstopo erstellt. Er wurde bereits mehrfach darauf angesprochen, dass dies eine gute Sache sei, so **Gemeindepräsident Alex Schlatter**.

Gian Rico Willy bedankt sich beim Gemeinderat für das Aufstellen dieser Panoramatafel. Er hat bereits mehrfach mit Gästen den Standort besucht.

Jörg Staub möchte wissen, wann mit dem Ausbau des Schuelwägli begonnen wird.

Gemeindepräsident Alex Schlatter informiert, dass mit dem Ausbau erst begonnen wird, wenn die Bauherrschaft mit dem Bau der 4 geplanten Einfamilienhäuser beginnt. Dies sollte im Herbst erfolgen. Somit können Kosten eingespart werden.

Gemeindepräsident Alex Schlatter lädt die Bevölkerung zur Einweihung der Panoramatafel auf Freitag, 09. Juli 2021 ein. Der Anlass startet um 18.00 Uhr bei der Panoramatafel, anschliessend offeriert die Gemeinde beim alten Turnplatz Getränke und Verpflegung.

An dieser Stelle verabschiedet **Gemeindepräsident Alex Schlatter** Gemeindeschreiberin Monika Hedinger, welche per 01. August 2021 eine neue Herausforderung in Merishausen antritt. Während fast 3 Jahren hat sie den Gemeinderat unterstützt. Er bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht ihr für die neue berufliche Herausforderung alles Gute.

Nachdem die Diskussion erschöpft ist, bedankt sich der Vorsitzende bei den Teilnehmern für ihre Anwesenheit. Im Namen des Gemeinderates lädt er die Versammlungsteilnehmer zu einem kleinen Apéro im Lotti's ein.

Gemeindepräsident Alex Schlatter kann die Versammlung um **21.00 Uhr** schliessen.

Büttenhardt, 25. Juni 2021

Für das Protokoll:

Monika Hedinger, Gemeindeschreiberin